

## IMMOBILIEN-SUCHAUFTRAG

Name(n): \_\_\_\_\_

Wohnanschrift: \_\_\_\_\_

Telefon, E-Mail: \_\_\_\_\_

**IMMOBILIE**                       Kauf                                       Miete  
 Wohnhaus                       Wohnung                                       Baugrund  
 zur gewerblichen Nutzung als \_\_\_\_\_

Gewünschte Wohn/Nutzfläche: \_\_\_\_\_ Anzahl der benötigten Zimmer: \_\_\_\_\_

Gewünschte Grundfläche: \_\_\_\_\_

### LAGE

Bezirk / Ortschaft: \_\_\_\_\_

Anforderungen (z.B. Infrastruktur, Lage, ...): \_\_\_\_\_

### VORSTELLUNGEN / WÜNSCHE / BESCHREIBUNG (z.B. Ausstattung, Zustand, ...)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### KOSTEN

**Preisvorstellung (ohne Nebenkosten):** \_\_\_\_\_  
Nähere Informationen zu den Nebenkosten eines Ankaufs bzw. Anmietung einer Immobilie finden Sie unter [www.s-commerz.at/Geschäftsbedingungen](http://www.s-commerz.at/Geschäftsbedingungen).

Dieses Suchservice von S-COMMERZ Immobilienvermittlung GmbH ist kostenlos und unverbindlich, ein Vermittlungshonorar fällt nur bei erfolgreicher Vermittlung einer daraufhin angebotenen Immobilie an. Der Suchwunsch gilt für 6 Monate als aktuell, falls keine ausdrückliche Verlängerung erfolgt.

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten für die Erfüllung dieses Suchauftrages verwendet werden. Dies betrifft Vor- und Nachnamen, Email, Telefon, gewünschte Immobilienart und Nutzung, Lage, persönliche und preisliche Vorstellungen. Diese Zustimmungserklärung kann ich jederzeit widerrufen. Ich habe die Datenschutzhinweise auf der Rückseite / Seite 2 gelesen und erhalten.

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Bitte senden Sie dieses Formular zur Bearbeitung an [immobilien@s-commerz.at](mailto:immobilien@s-commerz.at). Vielen Dank!

**Datenschutzinformation**

Interessenten und Kunden (Immobilienvermittlung)

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung personenbezogener Daten informieren.

<b>Verantwortlicher:</b>	S-COMMERZ Immobilienvermittlung GmbH Hauptplatz 10, 2620 Neunkirchen
<b>Datenschutzbeauftragter:</b>	Es ist <u>kein</u> Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.
<b>Zweck:</b>	Interessenten- und Kundenverwaltung im Rahmen der Immobilienvermittlung (einschließlich automationsunterstützt erstellter und archivierter Textdokumente (wie z.B. Korrespondenz) in diesen Angelegenheiten).
<b>Rechtsgrundlage:</b>	Vertrag, Vertragsanbahnung (Vermittlungsvertrag) sowie gesetzliche Grundlage
<b>Speicherdauer:</b>	Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und nach Beendigung dessen zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.
<b>Empfängerkategorien:</b>	Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Abwicklung des Vertrages (Vermittlungsvertrag) im Zusammenhang steht. Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang und soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter (Dritter) besteht.  Mögliche Empfänger können sein: Abteilungen des Unternehmens, die mit der Geschäftsabwicklung befasst sind (z.B. EDV, sonstige Verwaltungseinheiten);  an der Geschäftsabwicklung beteiligte Dritte (an der Geschäftsabwicklung notwendigerweise teilnehmende Personen und potentielle Vertragspartner, weitere Makler, Vermittlungsplattformen, Hausverwaltungen, Finanzierungsunternehmen, private und öffentliche Stellen, die Informationen zu Objekten bekannt geben können oder benötigen, Versicherungen)  Dienstleister des Verantwortlichen (z.B. Steuerberater, Lohnverrechnung, Rechtsanwalt) sowie Behörden (Sozialversicherung, Finanzamt, sonstige Behörden (Sozialversicherung, Finanzamt, sonstige Behörden), Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Behördenverfahren) oder Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung der IT-Infrastruktur (Software, Hardware) als Auftragnehmer tätig sind.  <b>Keinesfalls werden Ihre Daten zu Werbezwecken o.ä. weitergegeben. Unsere Mitarbeiter und unsere Dienstleistungsunternehmen sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen verpflichtet.</b>
<b>Datenübertragbarkeit:</b>	Es besteht kein Recht auf Datenübertragbarkeit.

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen. Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung (Profiling).

Es ist weder vertraglich noch gesetzlich vorgeschrieben, dass die Daten bereitgestellt werden und es gibt auch keine Verpflichtung dazu. Die Daten sind erforderlich, damit das Vertragsverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt werden kann.

**①**  
Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung und Widerspruch zu. Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

S-COMMERZ Immobilienvermittlung GmbH, [immobilien@s-commerz.at](mailto:immobilien@s-commerz.at)

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in irgendeiner Weise verletzt worden sind, steht es Ihnen frei, bei der Datenschutzbehörde Beschwerde zu erheben.